

UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2238678 (Statiniai)**

Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.**

UK 8072

Lapų skaičius: 14



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Irma Petrauskienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2018-06-19 08:05:30

Tomo Nr. 1
Registro 44/2238678

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Vietovės schema		2018-06-06	1	1	
2	Sutartiniai ženklai		2018-06-06	1	2	
3	Brėžinys		2018-06-06	3	3-5	
4	Kadastro duomenys		2018-06-06	8	6-13	

Vidaus apyrašo lapų 13

Matininkas Dainius Stankevičius



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Šaligatvis (c)	18	0.192	6058355,32	438077,01	38	0.407	6058171,58	438158,98	1977	Betono plytelės	kv. m	433	Dešinė					
Šaligatvis (c)	49	0.469	6058122,96	438152,54	50	0.479	6058115,02	438158,76	1977	Betono plytelės	kv. m	13	Dešinė					
Bordžiūrai (b)	1	0.00	6058470,32	437938,32	52	0.493	6058101,66	438169,22	1977	Betonas	m	376	Kairė					
Bordžiūrai (b)	1	0.00	6058470,32	437938,32	52	0.493	6058101,66	438169,22	1977	Betonas	m	536	Dešinė					

Parengė Matininkas Dainius Stankevičius

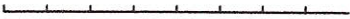
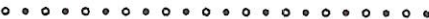
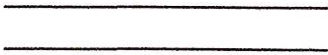
[Signature]



* 1 0 8 8 6 8 0 2 2 8 *

Lapas 2 iš 2

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	- Medinė tvora
	- Metalinė/apsauginė tvora
	- Metalinė vielos tinklo tvora
	- Nuotekų šulinys
	- Šlaitas
A	- Danga (asfaltas)
C	- Danga (bet. plytelės)
tr	- Danga (bet. trinkelės)
at	- Danga (akmens trinkelės)
Ž	- žvyras
	- krūmų/gyvatvorės juosta
	- Vandens pralaida
Plstm.	- Plastikas
G/b	- Gelžbetonis
	- Autobusų(troleibusų) stotelės
	- Kelio ženklas
	- Šviesoforas
Met.	- Metalas
	- Geodezinis punktas
	- pavieniai medžiai
	- veja
	- pavieniai krūmai
	- Privažiavimo/gatvės statinio riba

Organizacija: UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, buveinės (deklaruotas) adresas: Vilnius, T. Narbuto g. 5

Matininkas Dainius Stankevičius

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-5031-4593 Adresas: Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.
 Kad. duomenų nustatymo data: 2018-06-06
 Pavadinimas: Aušros gatvė

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	
Kelio numeris:		Baigtumo procentas, %:	100
Kelio ruožas:	0.00-0.493	Statinio statybos pabaigos metai:	1977
Kelio ruožo ilgis, km:	0,493	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:	Pagalbinė	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas		

Aprašymas: Statinio nusidėvėjimas 75%

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis (A)	km	0,493
Važiuojamoji dalis (A)	kv. m	3175
Šaligatvis (A)	kv. m	72
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-1)	kv. m	191
Šaligatvis (A)	kv. m	54
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-2)	kv. m	184
Konteinerių aikštelė (c-1)	kv. m	19
Šaligatvis (A)	kv. m	59
Įvažiavimas (A)	kv. m	186
Šaligatvis (c)	kv. m	433
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-3)	kv. m	124
Automobilių stovėjimo aikštelė (ž-1)	kv. m	181
Šaligatvis (c)	kv. m	13
Konteinerių aikštelė (c-2)	kv. m	23
Bordžiūrai (b)	m	376
Bordžiūrai (b)	m	536

Parengė Matininkas Dainius Stankevičius



25-Bir-2018 16:54:06

Lapas 1 iš 1

Organizacija: UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, buveinės (deklaruotas) adresas: Vilnius, T. Narbuto g. 5

Matininkas Dainius Stankevičius

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Unikalus Nr. 4400-5031-4593 Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.
 Žymėjimas 1-52
 Paskirtis Kelių (gatvių) Pavadinimas Aušros gatvė

Kad. duomenų nustatymo data 2018-06-06

Kelio reikšmė Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Važiuojamoji dalis (A)	2018-06-06	I	1-52	5	km	0,493	NTK 2018-3.2.5	492286	243000	75	60700	1	60700
Šaligatvis (A)	2018-06-06	I	2-3	4	kv. m	72	NTK2018-3.2.11	30,46	2190	75	548	1	548
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-1)	2018-06-06	I	4	5	kv. m	191	NTK 2018-3.2.7	52,91	10100	75	2530	1	2530



* 1 0 8 8 6 8 0 0 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Šaligatvis (A)	2018-06-06	I	5-8	4	kv. m	54	NTK2018-3.2.11	30,46	1640	75	411	1	411
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-2)	2018-06-06	I	7	5	kv. m	184	NTK2018-3.2.7	52,91	9740	75	2430	1	2430
Konteinerių aikštelė (c-1)	2018-06-06	I	11	10	kv. m	19	NTK 2018-3.2.8	70,35	1340	75	334	1	334
Šaligatvis (A)	2018-06-06	I	10-12	4	kv. m	59	NTK 2018-3.2.11	30,46	1800	75	449	1	449
Įvažiavimas (A)	2018-06-06	I	16	5	kv. m	186	NTK2018-3.2.10	54,28	10100	75	2520	1	2520
Šaligatvis (c)	2018-06-06	I	18-38	5	kv. m	433	NTK 2018-3.2.11	43,48	18800	75	4710	1	4710
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-3)	2018-06-06	I	32	5	kv. m	124	NTK2018-3.2.7	52,91	6560	75	1640	1	1640
Automobilių stovėjimo aikštelė (ž-1)	2018-06-06	I	42	10	kv. m	181	NTK 2018-3.2.9.1	14,35	2600	75	649	1	649
Šaligatvis (c)	2018-06-06	I	49-50	5	kv. m	13	NTK2018-3.2.11	43,48	565	75	141	1	141
Konteinerių aikštelė (c-2)	2018-06-06	I	51	10	kv. m	23	NTK 2018-3.2.8	70,35	1620	75	405	1	405
Viso									310000		77500		77500

Parengė Matininkas Dainius Stankevičius

Dainius



Organizacija: UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, buveinės (deklaruotas) adresas: Vilnius, T. Narbuto g. 5

Matininkas Dainius Stankevičius

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Unikalus Nr. 4400-5031-4593 Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.
 Žymėjimas 1-52
 Paskirtis Kelių (gatvių) Pavadinimas Aušros gatvė

Kad. duomenų nustatymo data 2018-06-06

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Kelio ilgis, km. 0,493

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos plotiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos plotiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Statybos pabaigos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės												
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Važiuojamoji dalis (A)	1	0.00	6058470,32	437938,32	52	0.493	6058101,66	438169,22	0,493	Dvi	1977	12,5	12	Pylimas	6	Asfaltbetonis			



Parengė Matininkas Dainius Stankevičius



* 1 0 8 8 6 0 0 7 6 *

Organizacija: UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, buveinės (deklaruotas) adresas: Vilnius, T. Narbuto g. 5

Matininkas Dainius Stankevičius

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Unikalus Nr. 4400-5031-4593 Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.
 Žymėjimas 1-52
 Paskirtis Kelių (gatvių) Pavadinimas Aušros gatvė

Kad. duomenų nustatymo data 2018-06-06

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos pabaigos metai	Medžiaga	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūties pavadinimas	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai
	taško Nr.	km	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-1)	4	0.051	6058442,05	437981,44	1977	Asfaltbetonis	kv. m	191	Dešinė				
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-2)	7	0.104	6058414,78	438026,59	1977	Asfaltbetonis	kv. m	184	Kairė				
Konteinerių aikštelė (c-1)	11	0.136	6058397,06	438054,05	1977	Betono plytelės	kv. m	19	Kairė				
Įvažiavimas (A)	16	0.183	6058364,93	438078,17	1977	Asfaltbetonis	kv. m	186	Dešinė				



* 1 0 8 6 8 0 2 2 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Automobilių stovėjimo aikštelė (A-3)	32	0.322	6058239,51	438108,19	1977	Asfaltbetonis	kv. m	124	Kairė				
Automobilių stovėjimo aikštelė (Ž-1)	42	0.432	6058151,1	438160,66	1977	Žvyras	kv. m	181	Kairė				
Konteinerių aikštelė (C-2)	51	0.487	6058108,89	438163,56	1977	Betono plytelės	kv. m	23	Kairė				

Parengė Matinkas Dainius Stankevičius

[Signature]



* 1 0 8 8 6 8 0 2 2 7 *

Lapas 2 iš 2

25-Bir-2018 16:54:42

Organizacija: UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, buveinės (deklaruotas) adresas: Vilnius, T. Narbuto g. 5

Matininkas Dainius Stankevičius

Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-5031-4593 Adresas: Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Aušros g.
 Žymėjimas: 1-52
 Paskirtis: Kelių (gatvių) Pavadinimas: Aušros gatvė

Kad. duomenų nustatymo data: 2018-06-06

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia			Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga			Statytos metai	Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė (kairė, dešinė)	Elektros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai		
	atskaitos duomenys ašyje	koordinatės		atskaitos duomenys ašyje	koordinatės													
		km	X		km	X												
																	taško Nr.	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Šaligatvis (A)	2	0.002	6058469,03	437940,32	3	0.033	6058452,42	437965,87	1977	Asfaltbetonis	kv. m	72	Dešinė					
Šaligatvis (A)	5	0.076	6058429,43	438002,57	8	0.113	6058410,03	438034,36	1977	Asfaltbetonis	kv. m	54	Dešinė					
Šaligatvis (A)	10	0.131	6058399,9	438049,28	12	0.164	6058383,06	438076,57	1977	Asfaltbetonis	kv. m	59	Dešinė					



* 1 0 8 8 6 8 0 2 2 8 *